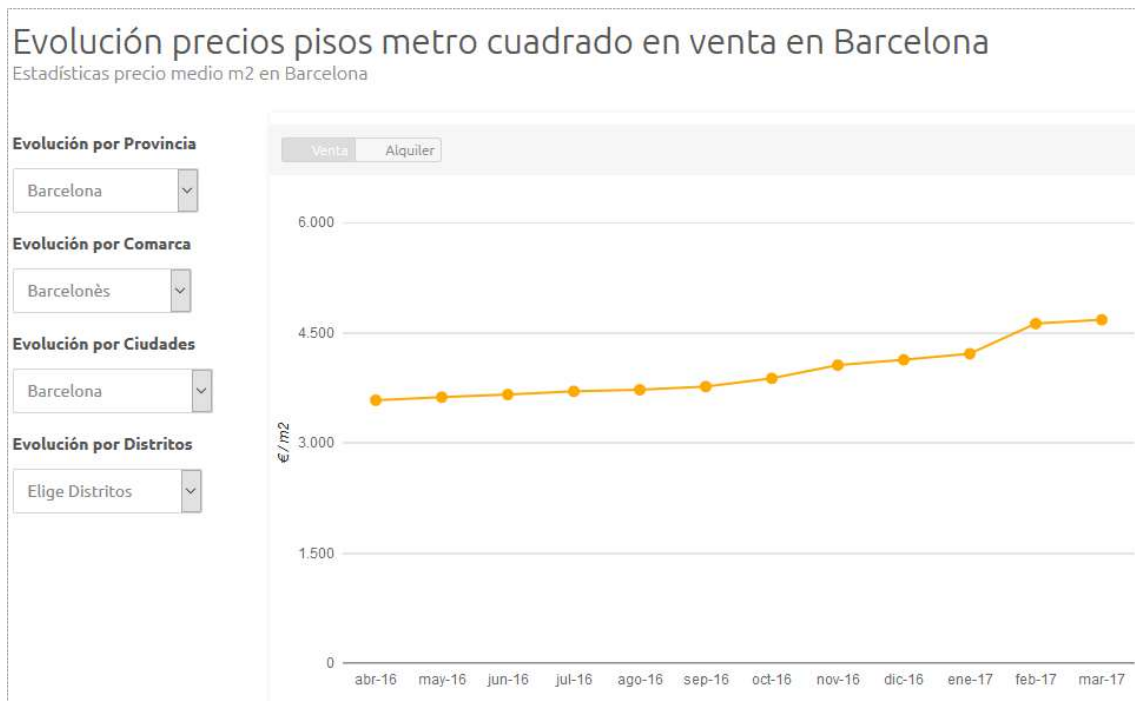


EL ALQUILER SIGUE AL ALZA EN TODA CATALUNYA

Los precios escalan en Barcelona ciudad y suben más moderados en las otras capitales catalanas



Evolución del precio/m2 de alquiler en Barcelona los últimos doce meses. Conoce la evolución del precio del alquiler en todas las poblaciones en este [enlace](#).

Barcelona sigue siendo la población donde más suben los alquileres de toda Catalunya.

El precio de alquiler en Barcelona ha aumentado hasta un 25,7 % en junio de 2017 vs el mismo mes del año anterior, según los datos del portal inmobiliario habitaclia.

En las poblaciones del área metropolitana de Barcelona, los alquileres también han aumentado en junio de 2017 respecto al mismo mes del año pasado.

En **L'Hospitalet**, el precio del alquiler ha subido un + 24,6 % interanual. En **Badalona**, ha subido un + 20,8 %. En **Santa Coloma de Gramenet** ha subido un + 12,3 %. En **Sant Cugat**, ha aumentado

un + 12,2 %. En **Castelldefels**, ha aumentado un + 19,8 %. En **Mataró**, ha subido un +12,1 %. En **Sabadell**, ha crecido un + 8,8 %. En **Terrassa**, ha subido un + 21,2 %.

En las otras capitales catalanas los precios de alquiler han crecido con más moderación.

El precio del alquiler ha aumentado un + 1,8 % interanual en **Girona**; un + 7,1 % en **Tarragona**; y un + 1,9 % en **Lleida**.

Los distritos

Los precios de alquiler han aumentado en todos los distritos de Barcelona en marzo de 2017 respecto al mismo mes del año pasado.

Ciutat Vella	6,0%
Eixample	17,5%
Gràcia	10,1%
Horta Guinardó	9,6%
Les Corts	14,7%
Nou Barris	11,7%
Sant Andreu	17,7%
Sant Martí	32,7%
Sants Montjuïc	4,4%
Sarrià Sant Gervasi	4,3%

El director general de habitacía, Javier Llanas, apunta que “no se puede hablar de burbuja, aunque al principio podía parecerlo. Lo que hay es un **gran desequilibrio entre oferta y demanda en la ciudad de Barcelona, por múltiples factores**. En las ciudades de Catalunya donde oferta y demanda están equilibradas, los precios de alquiler suben de forma más moderada por la tendencia natural del mercado”.

habitacía cuenta con más de 330.000 anuncios inmobiliarios de Catalunya, las Illes Balears, la Comunidad Valenciana, Murcia y Andorra. Más de 5.000 agencias inmobiliarias y promotoras anuncian sus productos en el portal. En marzo de 2017, **habitacía ha superado los once millones de visitas mensuales**.

Más información:
Comunicació - Nina Garcia
nina.garcia@habitacía.com
937 903 833
Síguenos: [Facebook](#), [Twitter](#) i [G+](#)

Acerca de habitacía:

En 2017, [habitacía](#) se ha integrado en Schibsted Spain, la compañía de anuncios clasificados y de ofertas de empleo más grande y diversificada de España, que cuenta con los portales de referencia InfoJobs, Fotocasa, milanuncios, coches.net y vibbo.

Con esta buena noticia, habitacía sigue avanzando con la voluntad de mejorar la experiencia de las personas en la búsqueda de vivienda y de ayudar a los profesionales inmobiliarios en el éxito de su empresa.

Así, habitacía sigue ofreciendo un espacio de interacción para los que buscan y los que quieren vender, para compartir información y fomentar la participación activa en el mercado inmobiliario.

El portal sigue aumentando su presencia en Catalunya, las Illes Balears, la Comunidad Valenciana, Murcia y Andorra. Actualmente, presenta una oferta de más de 330.000 anuncios procedentes de más de 5.000 empresas inmobiliarias.